

**RESOLUCIÓN No. 86 DEL 19 DE FEBRERO DEL 2025.**

“Por medio de la cual se adiciona a la declaratoria como bien de interés cultural del ámbito distrital del Conjunto Residencial Los Sauces ubicado en la Carrera 9 135 C 45, en el barrio Lisboa, localidad de Usaquén, en Bogotá D.C, 58 unidades de garaje que hacen parte integral del mismo”

**EL SECRETARIO DE DESPACHO
DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE**

En ejercicio de sus facultades legales y en especial las conferidas por la Ley 397 de 1997, modificada por la Ley 1185 de 2008, el Decreto Nacional 1080 de 2015 modificado por el Decreto Nacional 2358 de 2019, el Decreto Distrital 340 de 2020, la Ley 1437 de 2011, Decreto Distrital 522 de 2023 y

CONSIDERANDO

Que el artículo 72 de la Constitución Política de 1991 establece que *“El patrimonio cultural de la Nación está bajo la protección del Estado. El patrimonio arqueológico y otros bienes culturales que conforman la identidad nacional, pertenecen a la Nación y son inalienables, inembargables e imprescriptibles”*.

Que el artículo 209 ibidem, dispone que la función administrativa se halla al servicio de los intereses generales, se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad, publicidad y añade que las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado.

Que de conformidad con lo preceptuado en los numerales 3 del artículo 10 y 4 del artículo 28 de la Ley 388 de 1997 o las normas que los sustituyan, las disposiciones sobre conservación, preservación y uso de las áreas e inmuebles de interés cultural constituyen normas de superior jerarquía al momento de elaborar, adoptar, modificar o ajustar los Planes de Ordenamiento Territorial de municipios y distritos.

Que de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley 397 de 1997, modificado por el artículo 5 de la Ley 1185 de 2008, a las entidades territoriales les corresponde la declaratoria y manejo de los bienes de interés cultural del ámbito departamental, distrital, municipal, de los territorios indígenas y de las comunidades negras de que trata la Ley 70 de 1993, a través de las gobernaciones, alcaldías o autoridades respectivas, previo concepto favorable del correspondiente Consejo Departamental de Patrimonio Cultural o del Consejo Distrital de Patrimonio Cultural en el caso de los distritos.

Que el Acuerdo Distrital 257 de 2006 *“Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital, y se expiden otras disposiciones”*, establece en el artículo 90 *“El sector Cultura, Recreación y Deporte tiene como misión garantizar las condiciones para el ejercicio efectivo, progresivo y sostenible de los derechos a la cultura, a la recreación y al deporte de los habitantes del Distrito Capital, así como fortalecer los campos cultural, artístico, patrimonial y deportivo”*.



**RESOLUCIÓN No. 86 DEL 19 DE FEBRERO DEL 2025.**

“Por medio de la cual se adiciona a la declaratoria como bien de interés cultural del ámbito distrital del Conjunto Residencial Los Sauces ubicado en la Carrera 9 135 C 45, en el barrio Lisboa, localidad de Usaquén, en Bogotá D.C, 58 unidades de garaje que hacen parte integral del mismo”

Que el artículo 94 ibídem, determina la naturaleza, objeto y funciones básicas de la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte, asignándole la función de orientar y liderar la formulación concertada de políticas, planes y programas en el campo patrimonial con la participación de las entidades a ella adscritas, como es el caso del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural – IDPC.

Que el Decreto Distrital 340 de 2020, modifica la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte, otorgándole como funciones básicas en relación con el Patrimonio Cultural, diseñar estrategias de divulgación y conservación del patrimonio cultural tangible e intangible; coordinar la ejecución de las políticas, planes y programas en el campo patrimonial que desarrollen las entidades adscritas y vinculadas y las localidades y gestionar la ejecución de las políticas, planes y proyectos culturales y artísticos, con el fin de garantizar el efectivo ejercicio de los derechos culturales y fortalecer el campo patrimonial.

Que el artículo 80 del Decreto 555 de 2021 *“Por el cual se adopta la revisión general del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C.”*, establece la Estructura Integradora de Patrimonios.

Que mediante el Decreto Distrital 522 de 2023, se reglamenta el Sistema Distrital de Patrimonio Cultural y designó como coordinador del mismo a la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte, definiéndose en su artículo 4 las competencias de esta entidad, dentro de las cuales se encuentran: *“c. Efectuar la declaratoria, o revocatoria de los Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital o modificación del nivel de intervención de los mismos, previo concepto del Consejo Distrital de Patrimonio Cultural.”*

Que el artículo 7 de la norma señalada, consagra las competencias del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, dentro de las cuales se encuentra *“7.5. Realizar los estudios que permitan identificar, documentar, valorar para efecto de declarar, revocar y/o modificar niveles de intervención de los Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital y para la elaboración, aclaración o modificación de la ficha de valoración individual respectiva, de conformidad con el procedimiento establecido”*.

Que el artículo 14 de la norma ibídem, establece las funciones del Consejo Distrital de Patrimonio Cultural, indicando entre otros: *“2. Estudiar y emitir concepto previo vinculante para los trámites de declaratoria, revocatoria y modificación del nivel de intervención de los Bienes de Interés Cultural del ámbito distrital, para la aclaración de las fichas de valoración individual respectivas y para la definición del área de protección patrimonial en los inmuebles declarados como Bienes de Interés Cultural del ámbito distrital, ubicados en suelo de expansión.”*

Que en el marco de las competencias asignadas por el Decreto 522 de 2023, la Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte expidió la Resolución 491 de 2024 *“Por la cual se decide la declaratoria como bien de interés cultural del ámbito distrital del Conjunto Residencial Los Sauces ubicado en la Carrera 9 135 C 45, en el barrio Lisboa, localidad de Usaquén, en Bogotá D.C”*.





RESOLUCIÓN No. 86 DEL 19 DE FEBRERO DEL 2025.

“Por medio de la cual se adiciona a la declaratoria como bien de interés cultural del ámbito distrital del Conjunto Residencial Los Sauces ubicado en la Carrera 9 135 C 45, en el barrio Lisboa, localidad de Usaquén, en Bogotá D.C, 58 unidades de garaje que hacen parte integral del mismo”

Que los antecedentes de esta gestión se encuentran contenidos en el expediente 202333011000100130E.

Que mediante el radicado 20247100150212 del 8 de agosto de 2024, la Secretaría Distrital de Planeación informó a esta entidad que en la Resolución 491 del 25 de julio de 2024, no fue incluida la información relacionada con los 58 garajes que pertenecen al Conjunto Residencial Los Sauces.

Que al verificar el acto administrativo se pudo constatar la ausencia de la información de los 58 garajes que hacen parte del Conjunto Residencial Los Sauces, correspondientes a:

No .	DIRECCIÓN CATASTRAL	CHIP	No .	DIRECCIÓN CATASTRAL	CHIP
1	AK 9 135C 45 GJ 1	AAA0111HRXS	30	AK 9 135C 45 GJ 36	AAA0111HTMR
2	AK 9 135C 45 GJ 10	AAA0111HSHY	31	AK 9 135C 45 GJ 37	AAA0111HTNX
3	AK 9 135C 45 GJ 11	AAA0111HSJH	32	AK 9 135C 45 GJ 38	AAA0111HTOM
4	AK 9 135C 45 GJ 12	AAA0111HSKL	33	AK 9 135C 45 GJ 39	AAA0111HTPA
5	AK 9 135C 45 GJ 13	AAA0111HSLW	34	AK 9 135C 45 GJ 4	AAA0111HSAF
6	AK 9 135C 45 GJ 14	AAA0111HSMS	35	AK 9 135C 45 GJ 40	AAA0111HTRJ
7	AK 9 135C 45 GJ 15	AAA0111HSNN	36	AK 9 135C 45 GJ 41	AAA0111HTSY
8	AK 9 135C 45 GJ 16	AAA0111HSOE	37	AK 9 135C 45 GJ 42	AAA0111HTTD
9	AK 9 135C 45 GJ 17	AAA0111HSPP	38	AK 9 135C 45 GJ 43	AAA0111HTUH
10	AK 9 135C 45 GJ 18	AAA0111HSRU	39	AK 9 135C 45 GJ 44	AAA0111HTW W
11	AK 9 135C 45 GJ 19	AAA0111HSSK	40	AK 9 135C 45 GJ 45	AAA0111HTXS
12	AK 9 135C 45 GJ 2	AAA0111HRYN	41	AK 9 135C 45 GJ 46	AAA0111HTYN
13	AK 9 135C 45 GJ 20	AAA0111HSTO	42	AK 9 135C 45 GJ 47	AAA0111HTZE
14	AK 9 135C 45 GJ 21	AAA0111HSUZ	43	AK 9 135C 45 GJ 48	AAA0111HUAF
15	AK 9 135C 45 GJ 22	AAA0111HSW F	44	AK 9 135C 45 GJ 49	AAA0111HUBR
16	AK 9 135C 45 GJ 23	AAA0111HSXR	45	AK 9 135C 45 GJ 5	AAA0111HSBR
17	AK 9 135C 45 GJ 24	AAA0111HSYX	46	AK 9 135C 45 GJ 50	AAA0111HUCX
18	AK 9 135C 45 GJ 25	AAA0111HSZM	47	AK 9 135C 45 GJ 51	AAA0111HUDM
19	AK 9 135C 45 GJ 26	AAA0111HTA W	48	AK 9 135C 45 GJ 52	AAA0111HUEA
20	AK 9 135C 45 GJ 27	AAA0111HTBS	49	AK 9 135C 45 GJ 53	AAA0111HUFT
21	AK 9 135C 45 GJ 28	AAA0111HTCN	50	AK 9 135C 45 GJ 54	AAA0111HUHY
22	AK 9 135C 45 GJ 29	AAA0111HTDE	51	AK 9 135C 45 GJ 55	AAA0111HUJH
23	AK 9 135C 45 GJ 3	AAA0111HRZE	52	AK 9 135C 45 GJ 56	AAA0111HUKL



**RESOLUCIÓN No. 86 DEL 19 DE FEBRERO DEL 2025.**

“Por medio de la cual se adiciona a la declaratoria como bien de interés cultural del ámbito distrital del Conjunto Residencial Los Sauces ubicado en la Carrera 9 135 C 45, en el barrio Lisboa, localidad de Usaquén, en Bogotá D.C, 58 unidades de garaje que hacen parte integral del mismo”

24	AK 9 135C 45 GJ 30	AAA0111HTEP	53	AK 9 135C 45 GJ 57	AAA0111HULW
25	AK 9 135C 45 GJ 31	AAA0111HTFZ	54	AK 9 135C 45 GJ 58	AAA0111HUMS
26	AK 9 135C 45 GJ 32	AAA0111HTHK	55	AK 9 135C 45 GJ 6	AAA0111HSCX
27	AK 9 135C 45 GJ 33	AAA0111HTJZ	56	AK 9 135C 45 GJ 7	AAA0111HSDM
28	AK 9 135C 45 GJ 34	AAA0111HTKC	57	AK 9 135C 45 GJ 8	AAA0111HSEA
29	AK 9 135C 45 GJ 35	AAA0111HTLF	58	AK 9 135C 45 GJ 9	AAA0111HSFT

Que, en la revisión de los antecedentes de este conjunto residencial, contenidos en el expediente 202333011000100130E, dentro del trámite como bien de interés cultural del ámbito distrital, se encuentra la siguiente información relacionada con las 58 unidades de garaje, tal y como se indica a continuación:

1. En el estudio de valoración presentado como parte de la solicitud de declaratoria como bien de interés cultural del ámbito distrital de este Conjunto Residencial, tal y como consta en el radicado 20237100088232 del 6 de junio de 2023, se reconoce la presencia de un área de parqueadero, sobre la cual se desarrollan las unidades residenciales. Dentro de los aspectos relevantes en este documento se indica:

“(…) Muy pocos conjuntos logran separar el estacionamiento del espacio libre peatonal, eso se consigue solo si la decisión ha sido concebida desde un principio, cuando se han plantado un sótano para el parqueadero o el mismo se ubica en superficie al lado del ingreso, con el fin de destinar el área central a un verdadero sitio para el encuentro y la circulación peatonal de la comunidad habitante del conjunto, además de que este se convierta en un espacio verde. Indiscutiblemente esta determinación tiene un alto costo, pero el mismo se ven compensado con mejores resultados espaciales, ambientales y sociales.

“(…) La riqueza del espacio abierto interior se obtiene por la disposición de los estacionamientos en un nivel de semisótano, que ocupa $\frac{3}{4}$ del área construida bajo los bloques de apartamentos, con lo cual los carros quedan separados por completo de las zonas peatonales, y con lo que se obtiene un conjunto más amable, a diferencia de la gran mayoría de los conjuntos de esos años”

2. En el radicado 20233300488913 del 17 de noviembre de 2023, correspondiente al Informe técnico en bienes de interés cultural, elaborado por la Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte se indica:

“(…) La visita continúa recorriendo el borde sur del predio, con la cual se puede dar lectura de la implantación rotada de los volúmenes de apartamentos. El conjunto se compone de diez bloques, cada uno con tres apartamentos, es decir, uno por piso, para un total de treinta (30) apartamentos. Tal como se evidencia en la imagen, estos volúmenes rotados

**RESOLUCIÓN No. 86 DEL 19 DE FEBRERO DEL 2025.**

“Por medio de la cual se adiciona a la declaratoria como bien de interés cultural del ámbito distrital del Conjunto Residencial Los Sauces ubicado en la Carrera 9 135 C 45, en el barrio Lisboa, localidad de Usaquén, en Bogotá D.C, 58 unidades de garaje que hacen parte integral del mismo”

permiten mantener áreas verdes en los aislamientos laterales y posteriores del predio, aportando riqueza espacial y calidad ambiental para sus habitantes. A la fecha estos espacios han permitido a la comunidad la implementación de huertas urbanas. Cada unidad cuenta con dos (2) parqueaderos más áreas para visitantes ubicados en el semisótano, lo cual permite parqueaderos cubiertos que no interrumpen la accesibilidad a los apartamentos sin la necesidad de una excavación de gran profundidad”.

Conforme a lo anterior, y teniendo en cuenta que la declaratoria versa sobre todas las áreas del Conjunto Residencial Los Sauces, se requiere ampliar la condición de bien de interés cultural incluyendo las 58 unidades de garaje antes referidas, ubicadas en la Carrera 9 135 C 45, garajes 1 a 58.

Se pone de presente que la mencionada incorporación en la declaratoria como bien de interés cultural del ámbito distrital del Conjunto Residencial Los Sauces de las 58 unidades de garajes, no afecta el proceso de declaratoria de dicho conjunto como bien de interés cultural del ámbito distrital, ni el derecho al debido proceso, por cuanto, a lo largo del trámite se identificó el Conjunto Residencial Los Sauces en su totalidad.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

Artículo 1º. ADICIONAR a la declaratoria como bien de interés cultural del ámbito distrital del Conjunto Residencial Los Sauces ubicado en la Carrera 9 135 C 45, en el barrio Lisboa, en la localidad de Usaquén, 58 unidades de garaje, que hacen parte integral del mismo conjunto, asignándole el nivel 2 de Intervención, de acuerdo con la siguiente información:

No.	DIRECCIÓN CATASTRAL	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA
1	AK 9 135C 45 GJ 1	AAA0111HRXS	050N00678267
2	AK 9 135C 45 GJ 10	AAA0111HSHY	050N00678275
3	AK 9 135C 45 GJ 11	AAA0111HSJH	050N00678276
4	AK 9 135C 45 GJ 12	AAA0111HSKL	050N00678277
5	AK 9 135C 45 GJ 13	AAA0111HSLW	050N00678278
6	AK 9 135C 45 GJ 14	AAA0111HSMS	050N00678279
7	AK 9 135C 45 GJ 15	AAA0111HSNN	050N00678280
8	AK 9 135C 45 GJ 16	AAA0111HSOE	050N00678281
9	AK 9 135C 45 GJ 17	AAA0111HSPP	050N00678282
10	AK 9 135C 45 GJ 18	AAA0111HSRU	050N00678283
11	AK 9 135C 45 GJ 19	AAA0111HSSK	050N00678284





RESOLUCIÓN No. 86 DEL 19 DE FEBRERO DEL 2025.

“Por medio de la cual se adiciona a la declaratoria como bien de interés cultural del ámbito distrital del Conjunto Residencial Los Sauces ubicado en la Carrera 9 135 C 45, en el barrio Lisboa, localidad de Usaquén, en Bogotá D.C, 58 unidades de garaje que hacen parte integral del mismo”

12	AK 9 135C 45 GJ 2	AAA0111HRYN	050N00678266
13	AK 9 135C 45 GJ 20	AAA0111HSTO	050N00678285
14	AK 9 135C 45 GJ 21	AAA0111HSUZ	050N00678286
15	AK 9 135C 45 GJ 22	AAA0111HSWF	050N00678287
16	AK 9 135C 45 GJ 23	AAA0111HSXR	050N00678288
17	AK 9 135C 45 GJ 24	AAA0111HSYX	050N00678289
18	AK 9 135C 45 GJ 25	AAA0111HSZM	050N10815227
19	AK 9 135C 45 GJ 26	AAA0111HTAW	050N00678291
20	AK 9 135C 45 GJ 27	AAA0111HTBS	050N00678292
21	AK 9 135C 45 GJ 28	AAA0111HTCN	050N00678293
22	AK 9 135C 45 GJ 29	AAA0111HTDE	050N00678294
23	AK 9 135C 45 GJ 3	AAA0111HRZE	050N00678268
24	AK 9 135C 45 GJ 30	AAA0111HTEP	050N00678295
25	AK 9 135C 45 GJ 31	AAA0111HTFZ	050N00678296
26	AK 9 135C 45 GJ 32	AAA0111HTHK	050N00678297
27	AK 9 135C 45 GJ 33	AAA0111HTJZ	050N00678298
28	AK 9 135C 45 GJ 34	AAA0111HTKC	050N00678299
29	AK 9 135C 45 GJ 35	AAA0111HTLF	050C00495543
30	AK 9 135C 45 GJ 36	AAA0111HTMR	050N00678301
31	AK 9 135C 45 GJ 37	AAA0111HTNX	050N00678302
32	AK 9 135C 45 GJ 38	AAA0111HTOM	050N00678303
33	AK 9 135C 45 GJ 39	AAA0111HTPA	050N00678304
34	AK 9 135C 45 GJ 4	AAA0111HSAF	050N00678269
35	AK 9 135C 45 GJ 40	AAA0111HTRJ	050N00678305
36	AK 9 135C 45 GJ 41	AAA0111HTSY	050N00678306
37	AK 9 135C 45 GJ 42	AAA0111HTTD	050N00678307
38	AK 9 135C 45 GJ 43	AAA0111HTUH	050N00678308
39	AK 9 135C 45 GJ 44	AAA0111HTWW	050N00678309
40	AK 9 135C 45 GJ 45	AAA0111HTXS	050N00678310
41	AK 9 135C 45 GJ 46	AAA0111HTYN	050N00678311
42	AK 9 135C 45 GJ 47	AAA0111HTZE	050N00678312
43	AK 9 135C 45 GJ 48	AAA0111HUAF	050N00678313
44	AK 9 135C 45 GJ 49	AAA0111HUBR	050N00678314
45	AK 9 135C 45 GJ 5	AAA0111HSBR	050N00678270



**RESOLUCIÓN No. 86 DEL 19 DE FEBRERO DEL 2025.**

“Por medio de la cual se adiciona a la declaratoria como bien de interés cultural del ámbito distrital del Conjunto Residencial Los Sauces ubicado en la Carrera 9 135 C 45, en el barrio Lisboa, localidad de Usaquén, en Bogotá D.C, 58 unidades de garaje que hacen parte integral del mismo”

46	AK 9 135C 45 GJ 50	AAA0111HUCX	050N00678315
47	AK 9 135C 45 GJ 51	AAA0111HUDM	050N00734757
48	AK 9 135C 45 GJ 52	AAA0111HUEA	050N00734758
49	AK 9 135C 45 GJ 53	AAA0111HUFT	050N00734759
50	AK 9 135C 45 GJ 54	AAA0111HUHY	050N00734759
51	AK 9 135C 45 GJ 55	AAA0111HUJH	050N00734761
52	AK 9 135C 45 GJ 56	AAA0111HUKL	050N00734762
53	AK 9 135C 45 GJ 57	AAA0111HULW	050N00734763
54	AK 9 135C 45 GJ 58	AAA0111HUMS	050N00734764
55	AK 9 135C 45 GJ 6	AAA0111HSCX	050N00678271
56	AK 9 135C 45 GJ 7	AAA0111HSDM	050N00678272
57	AK 9 135C 45 GJ 8	AAA0111HSEA	050N00678273
58	AK 9 135C 45 GJ 9	AAA0111HSFT	050N00678274

Parágrafo 1º. En adelante y una vez en firme la presente resolución, para la intervención de esta edificación declarada como Bienes de Interés Cultural del ámbito distrital deberá contar con la autorización del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural como paso previo a la solicitud de licencia de construcción, cuando aplique, de conformidad con lo establecido en artículo 82 del Decreto Distrital 555 de 2021 y el artículo 11 de la Ley 397 de 1997, modificado por el artículo 7 de la Ley 1185 de 2008 y sus decretos reglamentarios.

Parágrafo 2º. La Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte, en virtud de las facultades conferidas por el Acuerdo Distrital 735 de 2019, por la Ley 397 de 1997, modificada y adicionada por la Ley 1185 de 2008 y, la Ley 1801 de 2016 - Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana, como autoridad cultural y autoridad especial de policía de protección al Patrimonio Cultural, adelantará las acciones necesarias para la protección de los valores arquitectónicos y urbanos de los bienes de interés cultural, sus colindantes y los sectores de interés urbanístico.

Artículo 2º. En adelante, los propietarios, poseedores, custodios, arrendatarios y/o tenedores de las 48 unidades de garaje que conforman el Conjunto Residencial Los Sauces, tendrán la obligación de velar por la protección de sus valores patrimoniales, así como realizar las acciones de mantenimiento e intervención de acuerdo con la normativa vigente en materia de bienes de interés cultural

Artículo 3º. NOTIFICAR por parte de la **Dirección de Gestión Corporativa y Relación con el Ciudadano** de esta entidad, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 66, 67 y 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -CPACA- el contenido del presente acto administrativo al director del Instituto Distrital de Patrimonio





RESOLUCIÓN No. 86 DEL 19 DE FEBRERO DEL 2025.

“Por medio de la cual se adiciona a la declaratoria como bien de interés cultural del ámbito distrital del Conjunto Residencial Los Sauces ubicado en la Carrera 9 135 C 45, en el barrio Lisboa, localidad de Usaquén, en Bogotá D.C, 58 unidades de garaje que hacen parte integral del mismo”

Cultural al correo electrónico correspondencia@idpc.gov.co y a los propietarios y/o responsables de los inmuebles que se relacionan a continuación:

No .	DIRECCIÓN CATASTRAL	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	PROPIETARIOS Y/O RESPONSABLES
1	AK 9 135C 45 GJ 1	AAA0111HRXS	050N00678267	Roberto Fuentes González, Beatriz Teresa León Hurtado
2	AK 9 135C 45 GJ 10	AAA0111HSHY	050N00678275	María Cristina Lamus Amaya
3	AK 9 135C 45 GJ 11	AAA0111HSJH	050N00678276	Sonia Yasmín Méndez Velasco
4	AK 9 135C 45 GJ 12	AAA0111HSKL	050N00678277	María Cristina Lamus Amaya
5	AK 9 135C 45 GJ 13	AAA0111HSLW	050N00678278	Mauricio Peña Riveros, Marisol Correa Pizarro
6	AK 9 135C 45 GJ 14	AAA0111HSMS	050N00678279	Mónica Cecilia González Daza
7	AK 9 135C 45 GJ 15	AAA0111HSNN	050N00678280	Juan Manuel Vence Garrido
8	AK 9 135C 45 GJ 16	AAA0111HSOE	050N00678281	Sonia Elina Pachón Quiñones
9	AK 9 135C 45 GJ 17	AAA0111HSPP	050N00678282	Sonia Elina Pachón Quiñones
10	AK 9 135C 45 GJ 18	AAA0111HSRU	050N00678283	Roberto Fuentes González, Beatriz Teresa León Hurtado
11	AK 9 135C 45 GJ 19	AAA0111HSSK	050N00678284	María del Rosario Platin Pugliese, Carlos Miguel Platin Pugliese, Juan Pablo Platin Pugliese
12	AK 9 135C 45 GJ 2	AAA0111HRYN	050N00678266	María Carolina Sierra Jiménez
13	AK 9 135C 45 GJ 20	AAA0111HSTO	050N00678285	Andrés Javier Trujillo Cuevas
14	AK 9 135C 45 GJ 21	AAA0111HSUZ	050N00678286	María Paula Galán Ardila
15	AK 9 135C 45 GJ 22	AAA0111HSWF	050N00678287	Alfredo Antonio Hernández Arciniegas, Faustina Manrique Ramírez
16	AK 9 135C 45 GJ 23	AAA0111HSXR	050N00678288	María Paula Galán Ardila
17	AK 9 135C 45 GJ 24	AAA0111HSYX	050N00678289	Alfredo Antonio Hernández Arciniegas, Faustina Manrique Ramírez
18	AK 9 135C 45 GJ 25	AAA0111HSZM	050N10815227	Carmen Elena Rueda Delgado
19	AK 9 135C 45 GJ 26	AAA0111HTAW	050N00678291	Carmen Elena Rueda Delgado
20	AK 9 135C 45 GJ 27	AAA0111HTBS	050N00678292	María Laura Vásquez Borda, Paulo Armando Peña Bueno
21	AK 9 135C 45 GJ 28	AAA0111HTCN	050N00678293	María Laura Vásquez Borda, Paulo Armando Peña Bueno
22	AK 9 135C 45 GJ 29	AAA0111HTDE	050N00678294	Banco Davivienda SA
23	AK 9 135C 45 GJ 3	AAA0111HRZE	050N00678268	María Carolina Sierra Jiménez
24	AK 9 135C 45 GJ 30	AAA0111HTEP	050N00678295	Banco Davivienda SA
25	AK 9 135C 45 GJ 31	AAA0111HTFZ	050N00678296	Jesús Evelio Gómez Ortiz
26	AK 9 135C 45 GJ 32	AAA0111HTHK	050N00678297	Sonia Yasmin Méndez Velasco
27	AK 9 135C 45 GJ 33	AAA0111HTJZ	050N00678298	Juan I. Arango Correa
28	AK 9 135C 45 GJ 34	AAA0111HTKC	050N00678299	Mauricio Peña Riveros, Marisol Correa Pizarro





RESOLUCIÓN No. 86 DEL 19 DE FEBRERO DEL 2025.

“Por medio de la cual se adiciona a la declaratoria como bien de interés cultural del ámbito distrital del Conjunto Residencial Los Sauces ubicado en la Carrera 9 135 C 45, en el barrio Lisboa, localidad de Usaquén, en Bogotá D.C, 58 unidades de garaje que hacen parte integral del mismo”

29	AK 9 135C 45 GJ 35	AAA0111HTLF	050C00495543	Desarrollos Integrales Belalcázar SAS
30	AK 9 135C 45 GJ 36	AAA0111HTMR	050N00678301	Desarrollos Integrales Belalcázar SAS
31	AK 9 135C 45 GJ 37	AAA0111HTNX	050N00678302	Charles Danna Vélez, Isabel Buendía Danna
32	AK 9 135C 45 GJ 38	AAA0111HTOM	050N00678303	Charles Danna Vélez, Isabel Buendía Danna
33	AK 9 135C 45 GJ 39	AAA0111HTPA	050N00678304	Juan Sebastián Larios Pinilla
34	AK 9 135C 45 GJ 4	AAA0111HSAF	050N00678269	Jesús María Arriola Melo, María Eugenia Arriola Pachón, Sociedad Foreros Ral Srare SAS
35	AK 9 135C 45 GJ 40	AAA0111HTRJ	050N00678305	Sandra Fabiola Triana Abril
36	AK 9 135C 45 GJ 41	AAA0111HTSY	050N00678306	Luz María Reyes Ruiz
37	AK 9 135C 45 GJ 42	AAA0111HTTD	050N00678307	Luz María Reyes Ruiz
38	AK 9 135C 45 GJ 43	AAA0111HTUH	050N00678308	Gloria Emma Nieto Olarte
39	AK 9 135C 45 GJ 44	AAA0111HTWW	050N00678309	Gloria Emma Nieto Olarte
40	AK 9 135C 45 GJ 45	AAA0111HTXS	050N00678310	Nicolás Salamanca Acosta, Silvia Salamanca Acosta
41	AK 9 135C 45 GJ 46	AAA0111HTYN	050N00678311	Nicolás Salamanca Acosta, Silvia Salamanca Acosta
42	AK 9 135C 45 GJ 47	AAA0111HTZE	050N00678312	Leonor Galán Quiroz
43	AK 9 135C 45 GJ 48	AAA0111HUAF	050N00678313	Leonor Galán Quiroz
44	AK 9 135C 45 GJ 49	AAA0111HUBR	050N00678314	Cecilia Osorio de Plata
45	AK 9 135C 45 GJ 5	AAA0111HSBR	050N00678270	Jesús María Arriola Melo, María Eugenia Arriola Pachón, Sociedad Foreros Ral Srare SAS
46	AK 9 135C 45 GJ 50	AAA0111HUCX	050N00678315	Cecilia Osorio de Plata
47	AK 9 135C 45 GJ 51	AAA0111HUDM	050N00734757	Silvia Acosta García
48	AK 9 135C 45 GJ 52	AAA0111HUEA	050N00734758	Silvia Acosta García
49	AK 9 135C 45 GJ 53	AAA0111HUFT	050N00734759	Silvia Acosta García
50	AK 9 135C 45 GJ 54	AAA0111HUHY	050N00734759	Banco Davivienda SA
51	AK 9 135C 45 GJ 55	AAA0111HUJH	050N00734761	Ximena Alexandra Abello Carvajal, Andrés Javier Murillo Cuevas
52	AK 9 135C 45 GJ 56	AAA0111HUKL	050N00734762	Ximena Alexandra Abello Carvajal, Andrés Javier Murillo Cuevas
53	AK 9 135C 45 GJ 57	AAA0111HULW	050N00734763	Carolina Natalia Hurtado Niño, Oscar Javier Rubio Olivares
54	AK 9 135C 45 GJ 58	AAA0111HUMS	050N00734764	Carolina Natalia Hurtado Niño, Oscar Javier Rubio Olivares
55	AK 9 135C 45 GJ 6	AAA0111HSCX	050N00678271	Vaishali Moreswar Talwejar
56	AK 9 135C 45 GJ 7	AAA0111HSDM	050N00678272	Vaishali Moreswar Talwejar
57	AK 9 135C 45 GJ 8	AAA0111HSEA	050N00678273	Carlos Elbert Camacho Montaño, Mariela Betello de Camacho
58	AK 9 135C 45 GJ 9	AAA0111HSFT	050N00678274	Carlos Elbert Camacho Montaño, Mariela Betello de Camacho

Artículo 4º. COMUNICAR por la Dirección de Gestión Corporativa y Relación con el

Carrera 8ª No. 9 - 83 Centro

Tel. 3274850

Código Postal: 111711

www.culturarecreacionydeporte.gov.co

Información: Línea 195





RESOLUCIÓN No. 86 DEL 19 DE FEBRERO DEL 2025.

“Por medio de la cual se adiciona a la declaratoria como bien de interés cultural del ámbito distrital del Conjunto Residencial Los Sauces ubicado en la Carrera 9 135 C 45, en el barrio Lisboa, localidad de Usaquén, en Bogotá D.C, 58 unidades de garaje que hacen parte integral del mismo”

Ciudadano de la SCRD, el contenido del presente acto administrativo a la arquitecta Mónica Orduña, Directora de Patrimonio y Memoria del Ministerio de Las Culturas, Las Artes y Los Saberes al correo electrónico servicioalciudadano@mincultura.gov.co, a Eduardo Mazuera, Director del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, al correo electrónico correspondencia.externa@idpc.gov.co, a Ivonne Bohórquez, Subdirectora de Consolidación de la Secretaría Distrital de Planeación al correo electrónico servicioalciudadanoGEL@sdp.gov.co, a la Curaduría Urbana No. 1, al correo electrónico servicioalcliente@curaduria1bogota.com, a la Curaduría Urbana No. 2 al correo electrónico info@curaduria2bogota.com, a la Curaduría Urbana No. 3 al correo electrónico info@curaduria3.co, a la Curaduría Urbana No. 4, al correo electrónico servicioalcliente@curaduria4.com.co, a la Curaduría Urbana No. 5 a la info@curaduria5bogota.com.co

Artículo 5º. PUBLICAR por la **Subdirección de Infraestructura y Patrimonio Cultural** de la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte, en la página web oficial de la entidad, el contenido del presente acto administrativo.

Artículo 6º. GARANTIZAR por la **Subdirección de Infraestructura y Patrimonio Cultural** de esta entidad, comunicar la presente resolución a la Superintendencia de Notariado y Registro - Oficina de Registro de Instrumentos Públicos para realizar el respectivo registro de la declaratoria como Bienes de interés Cultural del ámbito distrital de las unidades prediales de los garajes que conforman el Conjunto Residencial Los Sauces, indicadas en el artículo 1º presente acto administrativo; una vez se encuentre debidamente ejecutoriado.

Artículo 7º. GARANTIZAR por la **Dirección de Gestión Corporativa y Relación con el Ciudadano** de la SCRD la remisión de una copia del presente acto administrativo al expediente 202333011000100130E teniendo en cuenta que el original reposa en el expediente 202570007700100001E de la Dirección de Gestión Corporativa y Relación con el Ciudadano.

Artículo 8º. Contra el presente acto administrativo procede el recurso de reposición, el cual podrá ser interpuesto ante el Despacho de la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de la presente resolución, de acuerdo con lo contenido en los artículos 74 y 77 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

SANTIAGO TRUJILLO ESCOBAR

Secretario de Despacho

Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte

Carrera 8ª No. 9 - 83 Centro

Tel. 3274850

Código Postal: 111711

www.culturarecreacionydeporte.gov.co

Información: Línea 195

Página 10 de 11
GMC-MN-01-FR-05. V.1. 23/03/2023



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



RESOLUCIÓN No. 86 DEL 19 DE FEBRERO DEL 2025.

“Por medio de la cual se adiciona a la declaratoria como bien de interés cultural del ámbito distrital del Conjunto Residencial Los Sauces ubicado en la Carrera 9 135 C 45, en el barrio Lisboa, localidad de Usaquén, en Bogotá D.C, 58 unidades de garaje que hacen parte integral del mismo”

Proyectó: Cristina Rodríguez De la Hoz – Contratista Subdirección de Infraestructura y Patrimonio Cultural
Revisó: Sandra Liliana Ruiz Gutiérrez - Profesional especializado Subdirección de Infraestructura y Patrimonio Cultural
 Mauricio Toscano Giraldo - Subdirector de Infraestructura y Patrimonio Cultural
 Luis Gabriel Barriga- Contratista Dirección de Arte, Cultura y Patrimonio
Aprobó: Diego Javier Parra Cortés- Director de Arte, Cultura y Patrimonio

Aprobó Revisión y ajustó OJ: Sandra Margoth Vélez Abello – Jefe Oficina Jurídica
Revisó y ajustó OJ: Julieta Vence Mendoza – Contratista Oficina Jurídica
 Jairo Ignacio Ramírez Cruz – Contratista Oficina Jurídica

Documento 20253300084123 firmado electrónicamente por:	
Sharon Nicole Rodríguez Perdomo	Auxiliar Administrativo Código 407 Grado 22 Dirección de Gestión Corporativa y Relación con el Ciudadano Fecha firma: 19-02-2025 10:32:45
Santiago Trujillo Escobar	Secretario de Despacho - Secretaria de Cultura, Recreación y Deporte Despacho Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte Fecha firma: 18-02-2025 16:38:26
Jairo Ignacio Ramirez Cruz	contratista Oficina Jurídica Fecha firma: 17-02-2025 18:48:06
Julieta Vence Mendoza	Contratista Oficina Jurídica Fecha firma: 17-02-2025 16:25:13
Diego Javier Parra Cortes	Director de Arte, Cultura y Patrimonio Dirección de Arte, Cultura y Patrimonio Fecha firma: 17-02-2025 11:42:47
Luis Gabriel Barriga Bernal	Contratista Dirección de Arte, Cultura y Patrimonio Fecha firma: 17-02-2025 11:25:48
Maurizio Toscano Giraldo	Subdirector de Infraestructura Cultural Subdirección de Infraestructura y Patrimonio Cultural Fecha firma: 17-02-2025 10:13:02
Sandra Liliana Ruíz Gutiérrez	Profesional Especializado Subdirección de Infraestructura y Patrimonio Cultural Fecha firma: 17-02-2025 10:10:50
 bbc8e937eaf413317de9920bc625178602fac0d8bb1d890400036632f046d02 Codigo de Verificación CV: be75d	